



COMUNE DI SIAPICCIA

Provincia di Oristano

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI AMMINISTRATIVI E SOCIO - CULTURALI

n° **192**

del 20/09/2023

OGGETTO: Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13 "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lettera b) - Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti. Annualità 2022 e 2023 più integrazione fondi di bilancio 2023 -
- Approvazione elenco domande ammissibili.

L'anno duemilaventitre del mese di settembre il giorno venti nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI AMMINISTRATIVI E SOCIO - CULTURALI

VISTO il Decreto Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il D. Lgs 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTI inoltre gli artt. 61 e 63 dello Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e per la disciplina dei Concorsi approvato con deliberazione G.C. n. 61 del 06/11/2006, Modificato con deliberazione G.C. n. 74 del 27/11/2008, adeguato e integrato con deliberazione G.C. n. 66 del 30/12/2010, modificato per la parte relativa alla disciplina delle modalità di assunzione all'impiego con deliberazione della G.C. 65 del 20/12/2022;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 01 del 27/10/2020 con il quale si nominava il Geometra Sandro Sarai, Istruttore Direttivo cat. D2 quale responsabile dei servizi facenti capo all'Ufficio Tecnico fino al termine del corrente mandato amministrativo;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 02 del 27/10/2020 con cui si nomina il dipendente Dr. Giorgio Salis, Istruttore Direttivo Amministrativo cat. D3, quale Responsabile dei Servizi Amministrativi, Socio-Culturali e Economico-Finanziari fino al termine del corrente mandato amministrativo;

VISTO il D.U.P.S. 2023/2025 approvato in via definitiva con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 23/03/2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 in data 23/03/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025;

VISTO il PEG contabile relativo all'esercizio 2023 approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 13/04/2023;

VISTO il P.I.A.O. relativo al triennio 2023/25 approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 30/05/2023;

VISTO il Piano delle performance relativo all'esercizio 2023/2025 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 30/05/2023;

VISTA la L.R. n.3 del 09 marzo 2022 art. 13 rubricato "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", che prevede misure a sostegno dello sviluppo dei piccoli comuni della Sardegna, aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3.000 abitanti (di seguito "Piccoli Comuni"), attraverso la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022 ad oggetto "Legge Regionale n 3 del 9 marzo 2022, art. 13 – Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento, comma 2, lett b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3000 abitanti – Indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi" con la quale la Regione Autonoma della Sardegna ripartisce il finanziamento complessivo di euro 45 milioni fra i piccoli Comuni della Sardegna e stabilisce gli indirizzi operativi ai comuni per l'individuazione dei beneficiari;

VISTA la determinazione dell'Assessorato LL.PP.. della Regione Sardegna SER n. 1544 Prot. n. 33232 del 29 agosto 2022, recante "Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti". Ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi, con la quale si impegna in favore del Comune di Siapiccia l'importo annuo di euro 40.945,62 per il triennio 2022-2024;

CONSIDERATO che per quanto ulteriormente precisato con nota della RAS al ns. Prot. n. 444 del 09/02/2023, a richiesta del Responsabile di servizio, le risorse non spese nella prima annualità e in quelle successive potranno essere utilizzate anche nelle 4 annualità successive, salvo restituzione delle stesse se non spese;

VISTO che nel DUPS e nel Bilancio di Previsione 2023/25, in competenza 2023 sono stati stanziati ulteriori €. 23.082,48 con risorse proprie di Bilancio, che portano la dotazione complessiva del capitolo di spesa 6490/10/1 a €. 64.028,10 (di cui €. 40.945,62 dell'annualità 2023 della finanziaria regionale L.R. 3/22 in argomento);

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 02/05/2023 con la quale la stessa dispone:

1) **Di dettare** al Responsabile del Servizio Amministrativo e SocioCulturale titolare del procedimento, le seguenti direttive in merito alla predisposizione, pubblicazione e pubblicizzazione del bando di cui al comma 2° lettera b) dell'articolo 13 della legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", che promuove misure di contrasto allo spopolamento nella forma di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei piccoli comuni con popolazione inferiore a 3.000 abitanti, secondo gli indirizzi e criteri già forniti con deliberazione della G.C. n. n. 56 del 24/10/2022:

- bandire il finanziamento per le risorse relative alle annualità 2022 e 2023 per un ammontare complessivo di €. 81.891,24 a esaurimento delle medesime secondo i termini fissati dalla Regione Sardegna;

2) **Di dettare ulteriori indirizzi** al Responsabile del Servizio Amministrativo e SocioCulturale per promuovere il miglioramento dell'aspetto delle abitazioni anche nella parte prospiciente la pubblica via, al fine di conseguire maggior decoro urbano finalizzando l'utilizzo delle risorse aggiuntive pari a €. 23.082,48, come segue:

- integrare il bando per l'assegnazione delle risorse regionali di cui al punto 1) che precede con la previsione della possibile concessione di 5 ulteriori finanziamenti di altrettanti interventi, per la somma massima di €. 4.615,00 per richiesta, (che corrispondono 23.082,48 a carico del Bilancio, divisi per 5 interventi e arrotondati per difetto) per finanziare la parte dei lavori di ristrutturazione di prime case (che siano abitazioni principali) in Siapiccia, che riguardino interventi sui prospetti esterni che affacciano sulla pubblica via, cumulabili con i finanziamenti regionali di cui al presente atto.
- Siano mantenute tutte le medesime condizioni di erogazione e rendicontazione previste per il finanziamento regionale, come anche integrate con la deliberazione della G.C. n. 56 del 24/10/2022 e si provveda alla redistribuzione in caso di economie.

VISTA la propria determinazione n. 99 del 08/05/2023 con la quale è stato approvato il bando e indetta la pubblica selezione per l'assegnazione dei contributi in argomento;

VISTO il bando di cui al punto che precede e preso atto che entro la scadenza fissata nel giorno 31/08/2023, sono pervenute le seguenti istanze:

- 1) 16/06/2023, E.M., c.f. ****D56I721J, prot. n. 1640, ristrutturazione, importo lavori €. 61.420,73, finanziamento L.R. 3/22 art. 13 c.2 lett.B) concedibile €. 15.000,00 +

finanziamento integrativo comunale su lavori facciata di €. 21.624,56, concedibile €. 4.615,00;

2) 16/08/2023, D.S., c.f. ****A65G113E, prot. n. 2165, acquisto, importo da compromesso €. 35.000,00, finanziamento L.R. 3/22 art. 13 c.2 lett.B) concedibile €. 15.000,00;

3) 25/08/2023, C.G., c.f. ****C07I719C, prot. n. 2232, ristrutturazione facciata, importo lavori 7.551,28, finanziamento integrativo comunale su lavori facciata concedibile €. 3.775,64;

4) 31/08/2023, D.G., c.f. ****H19L154E, prot. n. 2280, ristrutturazione, importo complessivo lavori €. 42.416,00, finanziamento L.R. 3/22 art. 13 c.2 lett.B) concedibile €. 15.000,00 + finanziamento integrativo comunale su lavori facciata quantificati in modo impreciso, concedibile €. 4.615,00, con riserva di più precisa quantificazione dei lavori su facciata su pubblica via nell'ipotesi che ammontino almeno a €. 9.230,00;

PRESO ATTO che le istanze suddette afferenti le ristrutturazioni sono state visionate dal responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale che ha espresso un positivo preliminare parere, sono state se necessario sanate alcune irregolarità di forma e acquisite le integrazioni necessarie;

DETERMINA

1) Di approvare l'elenco (allegato A alla presente determinazione) delle istanze ammissibili per l'attribuzione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prima casa nel Comune di Siapiccia in quanto Comune con popolazione inferiore a 3.000 abitanti di cui al comma 2° lettera b) dell'articolo 13 della Legge Regionale n. 3 del 9 marzo 2022, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", fino ad esaurimento dei fondi finanziati con la L.R. di cui sopra nella misura di €. 81.891,24 per le annualità 2022 e 2023 del triennio 2022/2024, eventualmente integrati da finanziamento con fondi del Comune, per la somma massima di €. 4.615,00 per richiesta, per finanziare la parte dei lavori che riguardano interventi sui prospetti esterni che affacciano sulla pubblica via, cumulabili con i finanziamenti regionali di cui al presente atto.

2) Di stabilire che l'elenco suddetto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 22/09 al 02/10/2023, che eventuali ricorsi potranno essere presentati entro il 02/10/2023, e che entro il 09/10/2023 i richiedenti interessati a perfezionare il contratto, dovranno manifestare formalmente il loro interesse ad avviare il

progetto/acquisto, finanziato con una comunicazione da presentare al protocollo del Comune, secondo modello (allegato B) che si allega alla presente determinazione;

- 3) Di pubblicare il presente atto completo degli allegati, nell'Albo Pretorio On-Line secondo legge e le precisazioni di cui sopra, e nella pagina principale del sito Internet istituzionale www.comune.siapiccia.or.it in apposita sezione informativa.
- 4) Di rinviare ad atti successivi le registrazioni e gli impegni di contabilità.

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente SALIS GIORGIO

Atto firmato digitalmente ai sensi dell'Art. 40 del CAD, D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, ai sensi del c 2 dello stesso e nel rispetto del principio di economicità, si conserva agli atti ad uso interno un esemplare cartaceo recante la firma autografa.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ n° pubblicazione .

Siapiccia, li _____

firmato digitalmente L'addetto alla
pubblicazione

Note ad uso interno propedeutiche
all'archiviazione

- La presente determinazione ha dato luogo all'emissione del mandato di pagamento / reversale di incasso nn. _____ del _____ viene restituita all'ufficio che l'ha istruita e pertanto può essere destinata all'archiviazione a cura del medesimo.

Sigla funzionario contabile

o in alternativa

- La presente determinazione viene restituita all'ufficio che l'ha istruita e pertanto può essere destinata all'archiviazione a cura del medesimo.