



# COMUNE DI SIAPICCIA

## Provincia di Oristano

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

n° 74

del 29/12/2017

**OGGETTO:**

DETERMINA A CONTRARRE MEDIANTE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL CENTRO ANZIANI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.

L'anno duemiladiciassette del mese di dicembre il giorno ventinove nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

**VISTO** il Decreto Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**VISTO** il D. Lgs 165/2001;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità vigente;

**VISTI** inoltre gli artt. 61 e 63 dello Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e per la disciplina dei Concorsi approvato con deliberazione G.C. n. 61 del 06/11/2006, Modificato con deliberazione G.C. n. 74 del 27/11/2008, adeguato e integrato con deliberazione G.C. n. 66 del 30/12/2010;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 02 del 25/06/2015 con il quale si nominava il Geometra Sandro Sarai, Istruttore Direttivo cat. D2 quale responsabile dei servizi facenti capo all'Ufficio Tecnico con decorrenza 01/06/2015 e fino al termine del corrente mandato amministrativo;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 03 del 25/06/2015 con cui a far data dal 01/06/2015 si nomina il dipendente Dr. Giorgio Salis, Istruttore Direttivo Amministrativo cat. D3, quale Responsabile dei Servizi Amministrativi, Socio-Culturali e Economico-Finanziari;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 6 in data 24/01/2017 con la quale è stato approvato definitivamente il D.U.P. per il triennio 2017-2019;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 in data 21/02/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2017-2019;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 28/03/2017 di approvazione del PEG contabile afferente l'esercizio 2017;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 28 in data 23/05/2017 con la quale sono stati individuati gli obiettivi di performance individuale e organizzativa per l'esercizio 2017 ai sensi del D. Lgs. 27 ottobre 2009, n. 150;

**DATO ATTO** che è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 285 del 6 dicembre scorso il Decreto del 29 novembre 2017 recante il differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 da parte degli enti locali;

**VISTA** la delibera della Giunta Regionale della Sardegna n°45/17 del 27/09/2017 con la quale veniva approvata l'intesa per l'attribuzione degli spazi finanziari agli enti locali ai sensi del decreto legge 20/06/2017 n° 91 convertito, con modificazioni dalla Legge 3 Agosto 2017 n° 123;

**VISTA** la determinazione n° 68 del 13/12/2017 con la quale si affidava la progettazione per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione della Comunità Integrata per gli Anziani all'Ingegnere Francesco Castagna;

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n° 47 del 18/12/2017 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto in data 18/12/2017 dall'Ing. Giovanni Castagna relativo ai lavori di Ristrutturazione ed ampliamento dell'impianto di climatizzazione del Centro Integrato per Anziani costituito dai seguenti elaborati: Allegato a) Relazione Tecnica; Allegato b) Computo Metrico; Allegato C) parcella professionale; Allegato d) quadro economico; Tav. 1) Planimetria Generale; Tav. 2) Piante e Sezioni; Tav. 3) Quadro Economico, che prevede una spesa complessiva di € 100.000,00;

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n° 51 del 29/12/2017 con la quale si approva il progetto definitivo – esecutivo redatto dall'Ing. Francesco Castagna e presentato in data 28/12/2017 prot. n° 2784, costituito dai seguenti elaborati: Tavola 1) Planimetria Generale; Tavola 2) Piante e Sezioni; Tavola 3) Prospetti e schema delle linee; Tavola 4) Particolari Costruttivi; Allegato 1) Relazione Tecnica; Allegato 2) Computo Metrico; Allegato 3) Elenco Prezzi Unitari; Allegato 4) Analisi dei Prezzi Unitari; Allegato 5) Computo Oneri della Sicurezza; Allegato 6) Quadro Incidenza della Manodopera; Allegato 7) Spese Tecniche; Allegato 8) Quadro Economico; Allegato 9) Piano di Sicurezza e Coordinamento; Allegato 10) Piano di Manutenzione; Allegato 11) Capitolato Speciale d'appalto, che prevede una spesa complessiva di € 100.000,00;

**VISTI** il disciplinare di gara e la relativa documentazione da allegare, depositati presso l'ufficio tecnico comunale;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione degli elaborati progettuali nonché della documentazione di gara;

**CONSIDERATO** che, in ragione dell'importo dei lavori, si tratta di un appalto sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prevede al comma 2, lett. b) che l'affidamento di lavori di importo pari o superiore ai 40.000 € e inferiore ai 150.000 € avvenga mediante procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di cinque operatori economici individuati tramite indagini di mercato ovvero elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

**RITENUTO** quindi necessario consultare n. 4 operatori economici da individuare tramite indagine di mercato al fine di espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B) del D.Lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO** altresì di aggiudicare la procedura citata in virtù del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato;

**ACCERTATA** la regolarità dell'intero procedimento;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008, specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

## **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione, di **APPROVARE** l'appalto per i lavori di RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL CENTRO ANZIANI con importo a base d'asta di € 65.818,03 (IVA esclusa) e di € 1.037,30 quali oneri per la sicurezza da interferenza, e la relativa documentazione progettuale e di gara che si allegano alla presente per farne parte integrale e sostanziale; di **PROCEDERE**, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di n. 4 operatori economici tramite indagine di mercato, al fine di espletare la procedura negoziata in oggetto e scegliere il contraente mediante il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016. di **STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**CHE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: completamento del centro anziani con la realizzazione dell'impianto di climatizzazione;
- l'oggetto del contratto è : Ristrutturazione e Ampliamento dell'impianto di climatizzazione del Centro Anziani;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto, nella documentazione di gara;

- il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016.

di **DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Geometra Sandro Sarai e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento.

**CHE** per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è 6942951e codice CUP è D35F17000070004

che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Siapiccia, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

di **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR della Sardegna entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sull'Albo pretorio online ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010.

Di **APPROVARE** il seguente cronoprogramma dell'investimento:

DESCRIZIONE SPESA	IMPORTO	ESIGIBILITA'
Lavori Climatizzazione Centro Anziani	77.228,37	2018
Ing. Francesco Castagna > Progettazione > D.L.	21.434,52	2018
Geom. Sandro Sarai > Incentivo	1.337,11	2018

Di **IMPEGNARE** per la motivazione di cui al punto le seguenti somme:

SPESA	DESCRIZIONE		CAPITOLO	IMPEGNO
€ 77.228,37	Lavori	Mario Carta	9030/17/1	
€ 21.434,52	Progettazione > D.L.>	Ing. Francesco Castagna	9030/17/1	
€ 1.337,11	Incentivo	Geom. Sandro Sarai	9030/17/1	

del nuovo programma armonizzato con correlativo utilizzo del fondo pluriennale vincolato per l'anno **2018** in quanto la spesa verrà effettivamente sostenuta in tale esercizio.

Il Responsabile del Servizio  
SARAI SANDRO

#### VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Registrato impegno di spesa n. \_\_\_\_\_

Siapiccia, li \_\_\_\_\_  
Il responsabile del procedimento

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to:Giorgio Salis

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11/01/2018 al 26/01/2018 n° pubblicazione 24.

Siapiccia, li 11/01/2018

L'addetto alla pubblicazione