



COMUNE DI SIAPICCIA
(Provincia di Oristano)

COMUNE DI SIAPICCIA
Provincia di Oristano

Il presente Atto è stato affisso
all'Albo Pretorio dal 20/03/2011
col n. 59
Siapiccia, li _____
Il Messo Comunale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 12

DEL 09/03/2011

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA
ELEMENTARE - APPROVAZIONE PROGETTO
DEFINITIVO - ESECUTIVO.**

L'anno duemilaundici, il giorno nove del mese di marzo alle ore 19,25 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata a termini di Legge, la Giunta Comunale è riunita con la presenza dei Signori:

	COGNOME	NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1)	DEIDDA	RAIMONDO	SINDACO	X	
2)	GARIPPA	ROBERTO	VICE SINDACO - ASSESSORE	X	
3)	CRABA	ALESSIO	ASSESSORE	X	
4)	PIRAS	DANIELE	ASSESSORE	X	
5)	OPPO	SALVATORE	ASSESSORE	X	
			TOTALE	5	0

Assiste il Segretario Comunale D.ssa Annarella Miscali

IL PRESIDENTE

constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata in oggetto.

§§§§§§

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 della Legge 18 agosto 2000, n.267:

- Il Responsabile del Servizio Tecnico, per quanto riguarda la regolarità tecnica ha espresso parere favorevole;
- Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto riguarda la regolarità contabile, ha espresso parere favorevole con evidenza del fatto che la presente deliberazione trova copertura nel finanziamento regionale di cui all'art. 4 della L.R. 1 del 19/01/2011 "Finanziaria Regionale" e la spesa verrà iscritta in Bilancio dopo la concessione del medesimo.

VISTA la delibera della Giunta Comunale n° 02 del 10/02/2011 con la quale si approvava programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2011/2013 che tra l'altro prevede l'opera Manutenzione Straordinaria Scuola Elementare – Realizzazione della copertura per un importo di € 266.691,85;

VISTA la legge regionale 19 gennaio 2011 n° 1 avente per oggetto “disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione – Legge Finanziaria 2011”

VISTO l'articolo 4 “Gestione Risorse e opere pubbliche cantierabili” che al comma 2 così recita “.....
Per la realizzazione di opere pubbliche immediatamente cantierabili. Entro il termine perentorio di sessanta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, i comuni e le provincie presentano all'assessorato regionale della programmazione domanda di ammissione al finanziamento, corredata dal progetto esecutivo dell'opera completo di tutte le autorizzazioni necessarie per realizzarla..... “

DATO ATTO che l'amministrazione comunale vuole inoltrare domanda di finanziamento per la Manutenzione Straordinaria Scuola Elementare – Realizzazione della copertura in quanto la ritiene urgente e indifferibile per la messa in sicurezza dell'edificio;

VISTO il progetto definitivo ed esecutivo a firma dell'Ing Giovanni Palmas di Oristano per un importo complessivo di € 266.691,85 e, composto da: Tavola 1 – Planimetria generale > ambito dell'intervento edificio; Tavola 2 – Pianta Piano Terra; Tavola 3 – Pianta della copertura; Tavola 4 – Prospetti e Sezioni; Tavola 5 – Simulazioni Fotografiche; Tavola 6 – Carpenteria impalcato di copertura; Tavola 7 – Dettagli Costruttivi; Tavola 8 – Dettagli Costruttivi; Tavola 1a – Planimetria Generale > Planimetria dell'intervento edificio; Tavola 2a – Pianta Piano Terra > Pianta della copertura; Tavola 3a – Prospetti e Sezioni; Allegato 1 – Relazione Tecnica; Allegato 2 – Relazione Calcolo Strutturale; Allegato 3 – Computo Metrico; Allegato 4 – Parcella Professionale; Allegato 5 – Computo degli oneri di sicurezza; Allegato 6 – Quadro Economico; Allegato 7 – Elenco Prezzi; Allegato 8 – Analisi dei Prezzi; Allegato 9 – Offerta a prezzi unitari; Allegato 10 – Capitolato Speciale d'appalto; Allegato 11 – Schema di contratto; Allegato 12 – Piano di Sicurezza; Allegato 13 – Cronoprogramma dei lavori; Allegato 14 – Piano di Manutenzione dell'opera;

CONSIDERATO che l'importo complessivo del progetto in questione ammonta a € 266.691,85 come da quadro economico che segue:

importo a base d'asta	€	187.132,81
oneri della sicurezza	€	3.659,83
iva al 10% sui lavori	€	19.079,26
spese tecniche	€	33.112,45
iva al 20% sulle spese tecniche	€	6.622,49
incentivo	€	3.815,85
imprevisti	€	13.269,16
totale	€	266.691,85

VISTO l'art. 9, comma 2, lettera c), della Legge Regionale n. 5 del 07/08/2007 che testualmente recita:

«Art. 9 – Progetti e tipologie progettuali per l'appalto di lavori.

2. La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti, preventivamente accertati, laddove possibile fin dal documento preliminare, e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in preliminare, definitiva ed esecutiva, in modo da assicurare la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative, la conformità alle norme ambientali e urbanistiche e il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario. Le prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenute nelle seguenti lettere a), b) e c) sono di norma necessarie per ritenere i progetti adeguatamente sviluppati. Il responsabile del procedimento nella fase di progettazione qualora, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, ritenga tali prescrizioni insufficienti o eccessive, provvede a integrarle ovvero a modificarle:

... omissis ...

c) il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo; in particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari; esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiute nelle fasi precedenti e degli eventuali ulteriori studi e indagini, di dettaglio o di verifica delle ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi planoaltimetrici, di

misurazioni e picchettazioni, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo; il progetto esecutivo deve essere altresì corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.»;

DATO ATTO che:

- gli elaborati progettuali soddisfano pienamente quanto previsto dall'art. 93 del decreto legislativo 12 Aprile 2006 n° 163;
- per la redazione del progetto esecutivo si è tenuto conto delle direttive dell'Amministrazione e delle norme vigenti;

Con votazione unanime e palese,

DELIBERA

- 1) Di **APPROVARE** il progetto definitivo ed esecutivo a firma dell'Ing Giovanni Palmas di Oristano per un importo complessivo di € 266.691,85 e , composto da: Tavola 1 – Planimetria generale > ambito dell'intervento edilizio; Tavola 2 – Pianta Piano Terra; Tavola 3 – Pianta della copertura; Tavola 4 – Prospetti e Sezioni; Tavola 5 – Simulazioni Fotografiche; Tavola 6 – Carpenteria impalcato di copertura; Tavola 7 – Dettagli Costruttivi; Tavola 8 – Dettagli Costruttivi; Tavola 1a – Planimetria Generale > Palnimetria dell'intervento edilizio; Tavola 2a – Pianta Piano Terra > Pianta della copertura; Tavola 3a –Prospetti e Sezioni; Allegato 1 – Relazione Tecnica; Allegato 2 – Relazione Calcolo Strutturale; Allegato 3 – Computo Metrico; Allegato 4 – Parcella Professionale; Allegato 5 – Computo degli oneri di sicurezza; Allegato 6 – Quadro Economico; Allegato 7 – Elenco Prezzi; Allegato 8 – Analisi dei Prezzi; Allegato 9 – Offerta a prezzi unitari; Allegato 10 – Capitolato Speciale d'appalto; Allegato 11 – Schema di contratto; Allegato 12 – Piano di Sicurezza; Allegato 13 – Cronoprogramma dei lavori; Allegato 14 – Piano di Manutenzione dell'opera;
- 2) Di **DARE ATTO** la somma a € 266.691,85 come da quadro economico che segue:

importo a base d'asta	€	187.132,81
oneri della sicurezza	€	3.659,83
iva al 10% sui lavori	€	19.079,26
spese tecniche	€	33.112,45
iva al 20% sulle spese tecniche	€	6.622,49
incentivo	€	3.815,85
imprevisti	€	13.269,16
totale	€	266.691,85

e verrà iscritta in bilancio comunale dopo l'iter di pubblicazione di cui alla delibera della Giunta Comunale n° 02 del 10/02/2011 con la quale si approvava il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2011/2013.

- 3) Di **DICHIARARE** la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile, con votazione separata e palese dall'esito unanime, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lvo n. 267/2000 e s.m.i. – T.U.E.L..



Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Ing. Raimondo Deidda

IL SEGRETARIO
F.to D.ssa Annarella Miscali

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo ai sensi dell'Art. 31 comma 1 della L.R. 7 del 22/04/2002 modificato con Decreto dell'Assessore degli EE.LL. Finanze ed Urbanistica n. 3 del 5 agosto 2004, sarà notificata ai Capogruppo Consiliari e messa a disposizione del Revisore dei Conti e che trovasi in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni decorrenti da oggi.

Siapiccia, li 10/03/2011

IL SEGRETARIO
F.to D.ssa Annarella Miscali

La presente è copia
conforme all'originale.

Siapiccia, li 10/03/2011

Il Segretario Comunale
D.ssa Annarella Miscali



